

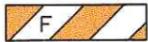
Maßstab 1:1000

# Anderung des Bebauungsplanes " PETERSKIRCHEN "

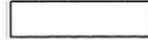
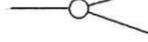
## der Gemeinde Tacherting im Bereich der Gemarkung Peterskirchen - Flurnummer 94/4

### I ZEICHENERKLÄRUNG

#### A ) Für die Festsetzungen

WA	Allgemeines Wohngebiet im Sinne von § 4 Baunutzungsverordnung (BauNVO)
Bau- gebiet	Bau- weise
Haus- form	Dach- form
Füllschema der Nutzungsschablone	
Höhe der bau- lichen Anlage	
	Firstrichtung, zwingend
e+I	Erd- und 1 Vollgeschoß (Höchstgrenze), jedoch nicht e
	Baugrenze
	öffentliche Straßenverkehrsfläche
	öffentlicher Fuß- und Radweg
	Straßenbegrenzungslinie
	Einfahrt
	Umgrenzung von Flächen für Garagen
Ga	Garagen
	Umgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung und Abgrenzung des Maßes der baulichen Nutzung innerhalb eines Baugebietes
	Grenze des Änderungsbereiches

#### B ) Für die Hinweise

	bestehendes Hauptgebäude
	bestehendes Nebengebäude
	vorgeschlagener Baukörper
	abzubrechendes Gebäude
	bestehende Grundstücksgrenze
	geplante Grundstücksgrenze
94/4	Flurstücksnummer (z. B. 94/4)

## Textliche Festsetzungen

- Im übrigen gelten die Festsetzungen des Bebauungsplanes " PETERSKIRCHEN ", welche der Gemeinderat am 07.12.1984 beschlossen hat.

- a) Die Gemeinde Tacherting hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 17.09.2001 die Bebauungsplanänderung in der Fassung vom 18.06.2001 gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Tacherting, 2. Okt. 2001  
  
Schenkl, 1.Bürgermeister



- b) Die Bebauungsplanänderung wurde im Amtsblatt der Gemeinde am 16.10.2001 gemäß § 10 BauGB ortsüblich bekanntgemacht. Der Änderungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden im Rathaus, Zimmer-Nr.: 15 zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Bebauungsplanänderung tritt damit in Kraft. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs.3 und 4, der §§ 214 und 215 BauGB ist hingewiesen worden.

Tacherting, 17. Okt. 2001  
  
Schenkl, 1.Bürgermeister



## Der Änderung stimmen zu:

Der Veranlasser: Fuchs Rosina  
Fuchs Rosa Fl. Nr. 94/4

Die Nachbarn: Köck Peter  
Köck Peter Fl. Nr. 94

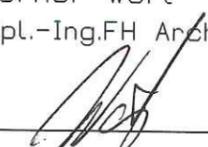
Wimmer Martin  
Wimmer Martin Fl. Nr. 92/3

Gemeinde Tacherting Fl. Nr. 94/3,95



Architekturbüro W Ö R L  
Tröstberger Str. 3  
84574 Taufkirchen  
Tel.08622/1288, Fax.624  
e.mail. e.woerl@t-online.de

Planfertiger:  
Werner Wörl  
Dipl.-Ing.FH Architekt

  
TAUFKIRCHEN, 18.06.2001