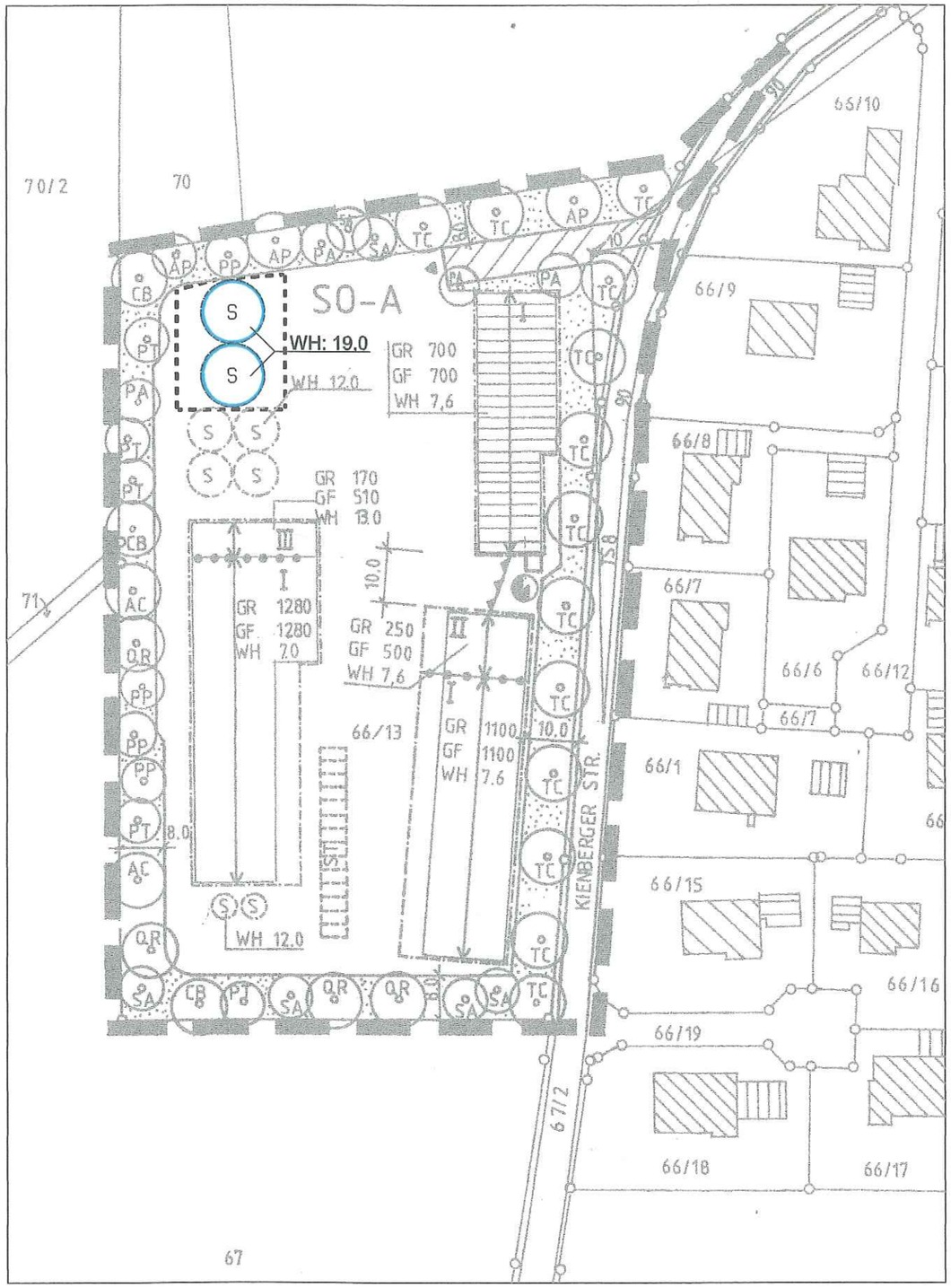
Änderung des Bebauungsplanes " SONDERGEBIET EMER
der Gemeinde Tacherting im Bereich der Gemarkung EMER



Maßstab 1:1000

I ZEICHENERKLÄRUNG

A) Für die Festsetzungen

SO-A	Sondergebiet Agrar im Sinne des § 11 Baunutzungsverordnung (BauNVO)
WH 19,0	Maß der seitlichen Wandhöhe (z.B. 19,0 m)
S	Silogebäude
⟷	Firstrichtung, zwingend
———	Baugrenze
- - - - -	Grenze des Änderungsbereiches

B) Für die Hinweise

▥	bestehendes Nebengebäude
—o<	bestehende Grundstücksgrenze
66/13	Flurstücksnummer (z. B. 66/13)

Kartengrundlage: Lageplan 1:1000, Gemarkung Emertsham,

TSHAM KIENBERGER STRASSE "
TSHAM - Flurnummer 66/13

Textliche Festsetzungen

- Im übrigen gelten die Festsetzungen des Bebauungsplanes
" SONDERGEBIET EMERTSHAM KIENBERGER STRASSE "
welche die Gemeinde am 17.01.2005 beschlossen hat.

a) Die Gemeinde Tacherting hat mit Beschlss des Gemeinderates vom
21.04.2005 die Bebauungsplanänderung in der Fassung vom
01.02.2005 gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Tacherting, 25.04.2005

.....
Schenkl, 1.Bürgermeister

b) Die Bebauungsplanänderung wurde im Amtsblatt der Gemeinde am
14.05.2005 gemäß § 10BauGB ortsüblich bekannt gemacht.
Der Änderungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden im Rathaus, Zimmer-Nr.: 15 zu jedermanns Einsicht bereitgehalten.
Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben.
Die Bebauungsplanänderung tritt damit in Kraft.
Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs.3 und 4, der §§ 214 und 215 BauGB ist hingewiesen worden.

Tacherting, 27.06.2005

.....
Schenkl, 1.Bürgermeister

GEMEINDE TACHERTING
LANDKREIS TRAUNSTEIN
BEBAUUNGSPLAN

"SONDERGEBIET EMERTSHAM KIENBERGER STRASSE"

1.ÄNDERUNG

Die 1. Bebauungsplanänderung umfasst die Flurnummer 66/13.
Die Änderung des Bebauungsplanes wird als vereinfachtes Verfahren nach §13 und §3 Abs.3 Satz 3 BauGB durchgeführt.

Die Gemeinde Tacherting erlässt gemäß §10 in Verbindung mit den §§ 1,2,3,8 und 9 des Baugesetzbuches (BauGB),
der Art. 91 Abs. 3, Art. 5, 6, 9 und 10 der Bayerischen Bauordnung (BayBo)
und des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO),
sowie der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO)
in der jeweils gültigen Fassung,
diese 1. Änderung des Bebauungsplanes als Satzung.

Erstellt: 02.02.2005
Geändert:

Tacherting, den 25.04.2005

.....
Schenkl 1. Bürgermeister

ARCHITEKTURBÜRO W O R L
Trostberger Str. 3
84574 Taufkirchen
Tel.08622/1288, Fax.624
e.mail. e.woerl@t-online.de

Planfertiger:
Werner Wörl
Dipl.-Ing.FH Architekt

TAUFKIRCHEN, 02.02.2005